

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2016 год по адресу мкр. 15 дом 9

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	578 274
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4 899 395
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2 939 637
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	1 469 819
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	489 940
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	5 093 154

12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	4 881 680
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	204 648
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	6 826
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	5 093 154
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	589 163

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			

	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			696 000
	ТО узлов учета теплотенергии			72 000
	Дератизация			7 139
	АВР			332 550
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			198 000
	Вывоз ТБО			383 169
	Расчетно-кассовое обслуживание			311 405
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка, электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			866 798
	Тех.обслуживание общедомового имущества			30 966
	Ремонт общедомового имущества			49 091
	Расходная часть по управлению			768 859

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	774375
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	941262

[Информация о предоставленных коммунальных услугах \(заполняется по каждой коммунальной услуге\)*](#)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплотенергия			
	ХВС			
	Водоотведение			

	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплотенергия			Гкал
	ХВС			куб.м
	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			2 025
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			9 279
	Компонент теплотенергия			557
	ХВС			11 639
	Водоотведение			20 149
	Электроэнергия			560 080
	Утилизация ТБО			919
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			3 007 640
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			345 926
	Компонент теплотенергия			807 049
	ХВС			497 834
	Водоотведение			771 798
	Электроэнергия			934 191
	Утилизация ТБО			82 991
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			2 843 709
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			363 337
	Компонент теплотенергия			837 867
	ХВС			484 397
	Водоотведение			777 255
	Электроэнергия			891 846
	Утилизация ТБО			82 130
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			629 772

	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			40 288
	Компонент теплоэнергия			24 648
	ХВС			42 366
	Водоотведение			56 210
	Электроэнергия			137 474
	Утилизация ТБО			10 503
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			3 886 543
	ГВС			0
	ХВС			807 204
	Водоотведение			766 614
	Электроэнергия			870 727
	Утилизация ТБО			77 780
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			3 806 749
	ГВС			0
	ХВС			786 782
	Водоотведение			746 192
	Электроэнергия			835 276
	Утилизация ТБО			71 346
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			945 868
	ГВС			0
	ХВС			55 555
	Водоотведение			55 555
	Электроэнергия			101 649
	Утилизация ТБО			6 434
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			

	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	2
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	1
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	1
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	3700

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	7
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	7
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	242661